

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE POLYFUNKČNÉHO AREÁLU

NÁZOV STAVBY:	ODSTRÁNENIE STAVIEB JESENSKÉHO Č.4, KOŠICE
MIESTO STAVBY:	parc. C KN. 2106 katastrálne územie STREDNÉ MESTO
CHARAKTER STAVBY:	Odstránenie časti stavieb
STAVEBNÍK:	MESTO KOŠICE
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. Igor Hradský č.a. 2495 AA
KRESLIL:	Ing. arch. Roman Račko Ing. arch. Ladislav Balogh
ZAČATIE BÚRACÍCH PRÁC:	III kv. 2021
UKONČENIE BÚR. PRÁC:	III kv. 2022
ÚDAJ O TOM, ČI JE STAVBA KULTÚRNOU PAMIATKOU :	Stavba nebola a nie je kultúrnou pamiatkou.
POPIS STAVBY:	Objekt v zástavbe
ÚČEL STAVBY:	Polyfunkčný areál
STUPEŇ PD:	Projekt odstránenia stavieb
SPÔSOB ODSTRÁŇOVANIA:	Ručne, strojne

2. CHARAKTERISTIKA STAVBY

2.1 Objektová skladba

SO 01	EXISTUJÚCI OBJEKT, HALA + SKLADY
SO 02	EXISTUJÚCI OBJEKT, STRÁŽNIK / INFORMÁCIE
SO 03	EXISTUJÚCI OBJEKT, POLYFUNKCIA

2.2 Rozsah projektu

Projekt dielu POS rieši projekt odstránenia existujúcich objektov v polyfunkčnom areáli, kde sa v súčasnosti nachádza prevádzka zberného dvoru, predaja automobilových výrobkov a autoservis. Areál sa nachádza v katastrálnom území obce Košice-Staré mesto, k.ú. Stredné mesto. Riešený areál sa nachádza na parcele C KN č. 2106. Búracie práce sa vykonajú pomocou strojového a ručného búrania, po častiach jednotlivých konštrukcií podľa PD.

2.3 Bilančné údaje polyfunkčného areálu:

ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTAMI:	1623,49 m²
VÝMERA PARCELY:	4 291 m²
SPEVNENÉ PLOCHY:	1249,12m²
ZASTAVANOSŤ CELKOM:	66,94 %
KOEFICIENT ZASTAVANOSTI:	0,66
KOEFICIENT ZELENE:	0,34

2.4 Prehľad východiskových údajov

Podklady na spracovanie PD sú:

- platné STN normy a vyhlášky
- požiadavky investora
- výpis z listu vlastníctva
- zameranie existujúceho objektu - geodeticky
- zameranie existujúceho objektu - ručne

2.5 Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom polyfunkčného areálu je Mesto Košice.

2.6 Termíny začatia a dokončenia búracích prác

Termíny výstavby:	Začiatok výstavby:	III. kv. 2021
	Ukončenie výstavby:	III. kv. 2022

Košiciach dňa 03/2020

Ing. arch. Roman Račko
Ing. arch. Ladislav Balogh